

## Smlouva o krátkodobém pronájmu prostor a zařízení multifunkčního domu v Lehoticích

**Pronajímatel:** Obec Lehotice, Lehotice 100, 76852 Míškovice u Holešova, IČO 00287407, DIČ: CZ00287407 zastoupená starostou Ing. Petrem Maňáskem nebo místostarostou Mgr. Tomášem Kačorem na straně jedné

a

**Nájemce:** .....

.....  
název a sídlo organizace nebo jméno a adresa fyzické osoby

..... tel./e-mail: .....

.....  
zodpovědný zástupce (pouze u organizace)

na straně druhé,

uzavírají tuto smlouvu o krátkodobém pronájmu prostor a zařízení Multifunkčního domu v Lehoticích

**Účel pronájmu:** .....

### Doba pronájmu:

Pronájem prostor a zařízení Multifunkčního domu je stanoven dle této smlouvy na den: .....

V případě krátkodobého pronájmu od ..... hodin do ..... hodin.

### Povinnosti nájemce (pořadatele):

1. Nájemce bude užívat pronajaté prostory **jen k účelu** uvedenému v této smlouvě.
2. Pronajímatel předá prostory a zařízení nájemci v termínu dle dohody a nájemce vrátí tyto v předem dohodnuté době po skončení akce **ve stavu, v jakém byly převzaty. V celé budově platí přísný zákaz kouření.**
3. Bez předchozího souhlasu pronajímatele **je zakázáno** upevňovat do podlah, stěn, obkladů, a stropů hřebíky a šrouby, vrtat do nich otvory, nebo jinak poškozovat budovu nebo její zařízení. Poškozené zařízení, které je předmětem pronájmu musí nájemce nahradit na své náklady nejpozději do pěti dnů po skončení akce.
4. Nájemce se zavazuje, že **zajistí dostatečnou pořadatelskou službu**, odpovídající předpokládanému počtu návštěvníků akce (maximální kapacita Multifunkčního domu je 130 osob).
5. Nájemce **se zavazuje dodržovat zásady protipožární prevence** a v případech, kdy to zákon vyžaduje, zajistit dohled požární hlídky (je zákaz používání zábavné pyrotechniky uvnitř budovy a v její těsné blízkosti).
6. V případě **zjištěného porušení povinností nájemce**, zejména při zjištění činností ohrožujících zdraví nebo majetek, může pronajímatel rozhodnout o okamžitém ukončení pronájmu.
7. Nájemce prohlašuje, že **byl informován** o umístění hlavního uzávěru zemního plynu, vody, hlavního vypínače elektrické energie a o umístění hasicích přístrojů a hydrantů v budově.
8. **Úklid pronajatých prostor a zařízení** provede nájemce v rozsahu, který je určen pronajímatelem:
  - snesení veškerého použitého skla a porcelánu na určené místo (nevracet do polic a skříní použité sklo a porcelán)
  - zevrubný úklid kuchyně (umytí nádobí, sporáku, lednice, likvidace zbytků)
  - úklid stolů a židlí (složení ubrusů, setření stolů)
  - smetení podlah od hrubých nečistot (papíry, střepey, apod.)
  - úklid WC od hrubých nečistot
  - odnos smetí a odpadků do určených nádob (nájemce je povinen odpad vytřídít)
  - zevrubný úklid smetí a odpadků na parkovišti a v bezprostředním okolí budovy po akci

**Při neprovedení úklidu v tomto rozsahu je pronajímatel oprávněn nájemci provést dodatečně navýšení ceny za pronájem až o 30%. Při poškození pronajatého majetku je pronajímatel oprávněn požadovat náhradu škody.**

**Cena nájmu:** Výše nájemného je stanovena dle délky pronájmu a rozsahu pronajatého zařízení dle platného ceníku. **Všechny ceny jsou uvedené bez platné DPH** (aktuálně v roce 2020 ve výši 21%).

**V ceně nájmu je zahrnuto:** pitná voda z vodovodu, elektrická energie, plyn, vytápění v topném období na teplotu 20°C, používání výčepního zařízení, nádobí, likvidace komunálního odpadu a odvoz tříděného odpadu, čistý úklid po akci.

**V ceně nájmu není zahrnuto:** výzdoba, ozvučení, speciální osvětlení, obsluha, příprava jídel, použití kávovaru, použití ubrusů.

## Smlouva o krátkodobém pronájmu prostor a zařízení multifunkčního domu v Lehoticích

### Ceník pronájmu (zakroužkujte požadovanou variantu):

Nájemce	Prostory	Oslava	Pohřeb	Svatba	Ples
Občané a spolky Lehotic	<b>II. NP</b> – Sál + jeviště + šatna + kuchyňka + bar + sociální zařízení	1.500,-	1.000,-	2.500,-	2.500,-
Ostatní žadatelé	<b>II. NP</b> – Sál + jeviště + šatna + kuchyňka + bar + sociální zařízení	3.000,-	2.000,-	5.000,-	5.000,-

Je možno zapůjčit damažkové ubrusy za cenu 20,- Kč za kus popř. prostírání za cenu 5,- Kč za kus (v ceně je vyprání a vyžehlení po akci). Cena za pronájem kávovaru je 5,- Kč za 1 porci. Čistý úklid po akci se provádí výhradně pracovníky pronajímatele.

### Čas předání:

	Předání nájemci před akcí	Předání pronajímateli po akci
Datum a čas předání		

### Evidence zapůjčeného vybavení (vyplňuje správce KD):

Druh nádobí	Akt. stav	Půjčeno	Vráceno	Rozdíl	Cena/ks	Náhrada
<b>Inventář baru</b>						
Pivní sklo 500ml	105				25,-	
Panák Dublino 20ml	50				19,-	
Panák Dublino 50ml	22				21,-	
Sklenice long drink 340ml	50				19,-	
Sklenice whisky 250ml	22				19,-	
Hrnek Bock čaj 230ml	22				22,-	
Hrníček na kávu 180ml	45				35,-	
Podšálek na kávu Ø140mm	44				17,-	
Sklenice na víno Donna 250ml	51				45,-	
Sklenice na víno Donna 350ml	18				49,-	
Sklenice na víno Ballon 250ml	73				26,-	
Lžíce na kávu Elegance	40				18,-	
Váza skleněná velká	3				300,-	
Džbán skleněný 1000ml	50				45,-	
Dále předáno bez možnosti výběru: nerez tác obdélník malý 3 ks, korunkový otvírák 2 ks, vývrtka 1ks, nerez kbelík na led 1 ks, nerez kleště na led 1 ks, varná konvice nerez 1 ks, kávovar Jura F50						
<b>Inventář jídelna</b>						
Talíř hluboký Gastro Ø230mm	92				34,-	
Talíř mělký Gastro Ø260mm	95				49,-	
Talíř desertní Gastro Ø200mm	87				31,-	
Kompotka Ø130mm	43				31,-	
Lžíce jídelní Elegance	94				25,-	
Vidlička jídelní Elegance	94				25,-	
Nůž jídelní Elegance	96				30,-	
Lžíce na kávu Elegance	36				18,-	
Terina polévková nerez + pokl.	7				705,-	
Naběračka nerez vel. 9	7				155,-	
Naběračka nerez 500ml	1				500,-	
Ošatka na pečivo plastová	10				45,-	
Miska keramická malá	4				40,-	
Stojánek na ubrusy nerez	9				45,-	
Menážka třídílná	19				89,-	
Svícen – barva vínová	35				35,-	
Vázička – barva vínová	12				110,-	
Dále předáno bez možnosti výběru: vařecha dřevěná 3 ks, tác plastový obdélník 4 ks, tác plastový kulatý 2 ks, nůž kuchyňský na maso 1 ks, nůž kuchyňský na zeleninu 1 ks, prkénko plastové na maso 1 ks, prkénko plastové na zeleninu 1 ks, nůž vroubkovaný na pečivo 1 ks, korunkový otvírák 1 ks, mikrovlnná trouba včetně poklopu 1 ks, servírovací vozík nerez 1 ks, plech do trouby 1 ks						

## Smlouva o krátkodobém pronájmu prostor a zařízení multifunkčního domu v Lehoticích

<b>Inventář rautový stůl</b>						
Stojan na pečivo 2 košíky	1					
Koš na pečivo	1					
Kleště rautové nerez	7					
Podnos ovál velký nerez	1					
Podnos ovál střední nerez	5					
Podnos ovál malý nerez	2					
Podnos kulatý nerez	2					
Podnos obdélník nerez	4					
Etažér na ovoce 3dílný nerez	1					
Mísa velká nerez	2					
Miska nerez	4					
Chafing GN 1/1 nerez	2					
Gastronádoba 1/3 65mm	1					
Gastronádoba 1/3 100mm	4					
Poklice na gastronádobu	5					
Mísa bílá keramická	4					
Odpadkový koš na stůl	3					
<b>Inventář kuchyň</b>						
Kastrol vysoký 32/15 nerez + poklice	1					
Kastrol vysoký 50/15 nerez	1					
Kastrol nízký 16/15 nerez + poklice	1					
Kastrol napařovací 32/15 nerez	1					
Kastrol malý nerez	1					
<b>Inventář textil</b>						
Utěrky kuchyňské	21					
Ručník malý	8					
Ručník velký	12					
Ubrus damaškový 130x130cm	4				190,-	
Ubrus damaškový 130x190cm	59				280,-	
Prostírání damaškové 40x40cm	120				30,-	
Rautová sukně	1				1200,-	
<b>Náhrada za poškozený inventář a zařízení celkem</b>						
Počítadlo kávovaru:		Celkem	Malá	Malá x 2	Velká	Velká x 2
	Před akcí					
	Po akci					
<b>Zapůjčení nábytku</b>						
Stůl 80x80	Stůl 140x80	Židle	Křesílko	Lavice		
Zaplacená záloha:			Číslo dokladu:			
Zařízení a inventář před použitím převzal:			Zařízení a inventář po použití převzal:			

Náhrada za poškozený inventář zde neuvedená bude vyčíslena účetní obce při vyúčtování pronájmu. Kopii této smlouvy obdrží nájemce.

V Lehoticích dne .....

.....  
Pronajímatel, obec Lehotice

.....  
Nájemce