



Směrnice č. 005/2023, kterou se zavádí stočné na území obce Lehotice

Zastupitelstvo obce Lehotice se na svém zasedání dne 29. 3. 2023 usnesením č. UZ-22-3/23 usneslo vydat v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) tuto směrnici, kterou se v obci Lehotice zavádí poplatek za odvádění odpadních vod.

Článek I.

Základní ustanovení

1. Obec je povinna se v této věci řídit zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).
2. Tato směrnice upravuje způsob likvidace tekutých domovních odpadů (dále odpadní vody) v obci Lehotice.

Článek II.

Odpadní vody

Ve smyslu zákona o odpadních vodách se za odpadní vodu považuje voda použitá v rodinných domech, v rekreačních objektech, provozech a zařízeních, která má změněnou jakost a může ohrozit jakost povrchových a podzemních vod.

Článek III.

Povolený způsob likvidace odpadních vod

1. Obec může rozhodnutím uložit vlastníkům stavebního pozemku nebo staveb, na kterých vznikají nebo mohou vznikat odpadní vody, povinnost připojit se na veřejnou kanalizaci v případech, kdy je to technicky možné.
2. Za odpadní vody, které lze do stávající veřejné kanalizace odvádět jsou považovány vody splaškové, průmyslové a znečištěné dešťové vody, jejíž kvalita odpovídá kanalizačnímu řádu obce Lehotice. Kanalizační řád stanoví nejvyšší přípustné koncentrace znečištění (limity) a seznam látek, které nejsou odpadními vodami a které nesmějí být do veřejné kanalizace vypouštěny.
3. V částech obce, kde není vybudovaná veřejná kanalizace nebo je vybudovaná veřejná kanalizace, ale stavba není napojena na tuto kanalizaci, jsou majitelé nemovitostí povinni udržovat stávající žumpy a septiky v

odpovídajícím stavu a zajišťovat jejich pravidelné vyvážení. V tomto případě musí septik odpovídat ČSN 730905.

Článek IV.

Povinnosti vlastníků nemovitostí

1. Majitelé nemovitostí mohou být připojeni do kanalizačního systému:
 - a) přímo přes domovní ČOV kanalizační přípojkou,
 - b) přes usazovací nádrž nebo dvoukomorový septik (z WC) kanalizační přípojkou,
 - c) dešťové vody přímo kanalizační přípojkou
2. Majitelé nemovitostí napojených na kanalizační systém obce jsou povinni platit poplatek za odvod odpadních vod (dále jen stočné).

Článek V.

Stočné

1. Tato směrnice stanovuje úhradu stočného za odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací pro veřejnou potřebu a dále stanovuje určení ceny stočného. Úhradu za odvedení odpadních vod veřejnou kanalizací platí majitelé nebo uživatelé domů, drobných provozoven a soukromí podnikatelé na základě smlouvy uzavřené s obcí Lehotice, jako provozovatelem veřejné kanalizace. Stočné je cenou za službu spojenou s odváděním odpadních vod.
2. Stočné jsou povinni platit všechny osoby, které bydlí v nemovitostech (rodinné nebo nájemní domy, chalupy, chaty apod.) nebo osoby vlastníci stavbu, která je určena nebo slouží k individuální rekreaci na území obce Lehotice a které mají možnost připojení na veřejnou kanalizaci.
3. V případě změny místa pobytu nebo změny vlastnictví stavby, která je určena nebo slouží k individuální rekreaci v průběhu kalendářního roku, se uhradí stočné v poměrné výši, která odpovídá počtu kalendářních měsíců pobytu nebo vlastnictví stavby v příslušném kalendářním roce. Dojde-li ke změně v průběhu kalendářního měsíce, je pro stanovení počtu měsíců rozhodný stav na konci tohoto měsíce.
4. Vybírání stočného zajišťuje Obecní úřad Lehotice.

Článek VI.

Osvobození od stočného

1. Od stočného je osvobozena fyzická osoba, která je
 - a) umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
 - b) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,
 - c) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo v chráněném bydlení, nebo
 - d) na základě zákona omezena na osobní svobodě s výjimkou osoby vykonávající trest domácího vězení,

- e) osobou nevidomou, bezmocnou a osobou s těžkým zdravotním postižením, které byl přiznán III. a IV. stupeň mimořádných výhod podle zvláštního právního předpisu,
 - f) osobou s dlouhodobým pobytem v zahraničí v délce trvání delší než 6 kalendářních měsíců v příslušném kalendářním roce,
 - g) osobou přihlášenou v sídle ohlašovny Obecního úřadu Lehotice, Lehotice 100 a v obci Lehotice se nezdržuje,
 - h) osoby vlastnící stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba, které mají na území obce Lehotice trvalý pobyt.
2. Od poplatku se osvobozuje osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci na území obce Lehotice, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která hradí poplatek z důvodu přihlášení v této obci.
 3. Osvobození od stočného zaniká, zanikne-li důvod osvobození.

Článek VII.

Smlouvy

1. Na poskytování služby spočívající v odvádění odpadních vod je uzavřena s vlastníkem nemovitosti napojené na veřejnou kanalizaci Smlouva o odvádění odpadních vod splaškovou kanalizací.
2. Obec Lehotice je dodavatelem služby na odvádění odpadních vod, provozovatelem a vlastníkem veřejné kanalizace.
3. Návrh smlouvy na odvádění odpadních vod schvaluje zastupitelstvo obce. Vlastní smlouvy s vlastníkem nemovitosti podepisuje starosta obce.

Článek VIII.

Cena za poskytnutou službu

1. Předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z veřejného vodovodu, vypouští do veřejné kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel roční potřeby vody odebral z veřejného vodovodu s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů (vlastní studny). Směrné číslo roční potřeby bude vycházet z kategorie pro vybavenost domácnosti WC+ koupelna + průtokový ohřivač nebo bojler. Směrné číslo v této kategorii je 35 m³/osoba.
2. Odběratel služby na odvádění odpadních vod bude stočné hradit podle množství vody uvedené v odst. 1) tohoto článku.
3. Nejpozději v prosinci běžného roku zastupitelstvo obce Lehotice schválí cenu stočného za 1 m³, na následující kalendářní rok. Při výpočtu ceny stočného se vychází z obecně závazných platných cenových předpisů.
4. Dodavatel je povinen každou změnu ceny stočného zveřejnit a to nejpozději do 30 dnů po schválení. Vyhlášení změny ceny stočného bude provedeno prostřednictvím obecního úřadu - na úřední desce obce, elektronické úřední desce.
5. Stočné bude použito na provozní náklady a opravy veřejné kanalizace, usazovacích nádrží a pro povinnou tvorbu rezervy dle zákona.
6. Odběratel má právo požadovat po dodavateli kalkulaci ceny stočného.

Článek IX.

Způsob úhrady stočného

1. Stočné bude odběratelem uhrazeno bezhotovostně na účet dodavatele, uvedený ve Smlouvě o odvádění odpadních vod splaškovou kanalizací nebo v hotovosti do pokladny dodavatele na Obecním úřadě Lehotice.
2. Zálohové platby provozovatel vyúčtuje dle skutečného množství vypouštěných odpadních vod za předcházející rok (podle odečtu vodoměrů nebo podle směrných čísel spotřeby vody).
3. Případný přeplatek na stočném za dané fakturační období bude použit na zálohové platby následujícího období.
4. U nově napojených nemovitostí se první zálohové platby stanovují dle předpokládaného množství vypouštěných vod.

Článek X.

Kontrola způsobu likvidace odpadních vod

1. Ve smyslu § 25 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění mají právo provádět kontrolu způsobu likvidace odpadních vod tyto orgány:
 - a) obecní úřady,
 - b) obecní úřady obcí s rozšířenou působností,
 - c) krajské úřady,
 - d) ministerstvo.
2. Vlastníci nemovitostí, kteří nejsou napojeni na veřejnou kanalizaci, jsou na výzvu příslušného orgánu povinni doložit:
 - a) protokol o vodotěsnosti septiku
 - b) doklady o četnosti a zaplacení odvozu splaškových odpadních vod s uvedením jména, číslo popisného nemovitostí a data
 - c) prokázat odvoz takového množství odpadní vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo odpovídá směrnému číslu dle Vyhlášky č. 428/2001 Sb. a vybavenosti bytu, v případě, že odběratel odebírá vodu i z jiných zdrojů. Případný rozdíl bude provozovatelem veřejné kanalizace fakturován.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

Při porušení této směrnice a souvisejících předpisů a nebude-li ve stanovené lhůtě sjednána náprava, bude dále postupováno podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích ve znění pozdějších předpisů.

Článek XII.

Účinnost

Tato směrnice nabývá účinnosti dnem jejího schválení.

V Lehoticích dne 31. 3. 2023

.....
Ing. Petr Maňásek
starosta obce